

EP "Svetlost" AD
Odbor direktora
Br. 9/1/3
Datum: 20.3.2023.god.

Skupštini akcionara Društva
- ovde -

Predmet: Izveštaj o radu u periodu 06.5.2022.god.- 31.12.2022.god.

1. Statutarna pitanja

Počev od 06.5.2022.god. Odbor direktora EP "Svetlost" AD je poslovao u sastavu:

- dipl.ing.Zvonko Stanojlović, Predsednik
- dipl.oecc. Savka Bogosavljević, Član
- dipl.ing. Vladan Gvozdenović, Član

Odbor je održao šest sednica na kojima je razmatrana problematika iz ingerencija Odbora direktora.

2. Organizaciona pitanja

U cilju smanjenja troškova i racionalizacije poslovanja završen je proces gašenja zavisnog društva ED „Svetlost Lux“ doo i pripajanja istog matičnom društvu EP „Svetlost“ AD. Ova promena verifikovana je rešenjem Agencije za privredne registre br. 53751 od 17.6.2022.god. Dakle, počev od tog datuma EP „Svetlost“ AD postoji kao jedinstven pravni subjekt.

3. Imovina Društva

Društvo u vlasništvu ima poslovne prostore u Beogradu, na adresama Francuska 11 i Rudo 1.

Poslovni prostor u Francuskoj 11 je u dugoročnom zakupu od strane firme "Srbotel" doo koji ističe sredinom 2025.god.

Počev od septembra 2022.god. prostor na spratu objekta Rudo 1 je u zakupu firme „Miloš Legen PR Fitness branša“. Ugovor je zaključen na pet godina sa mogućnošću produženja.

Prizemlje objekta Rudo 1 je u dugoročnom zakupu firme „Pink taksi“ koji ističe u oktobru 2023.god. Obe strane su izrazile volju da ugovor o zakupu bude produžen.

4. Zemljište u Krnjači

Pregovori sa potencijalnim poslovnim partnerom oko stavljanja u funkciju prava na korišćenje koje EP „Svetlost“ AD poseduje su, privremeno, zaustavljeni do donošenja izmena i dopuna Zakona o planiranju i izgradnji RS.

5. Poslovni prostor u Makišu

Nema promena u odnosu na prethodne izveštaje.

6. Sudski sporovi

Nema promena u odnosu na izveštaj Nadzornog odbora od 06.5.2022.god.

7. Poslovni račun Društva

Počev od 17.7.2022. godine poslovni račun EP „Svetlost“ AD više nije u blokadi. U drugoj polovini 2022. godine izmireni su svi dugovi prema JKP i drugim poveriocima. U istom periodu Društvo je, u skladu sa mogućnostima, počelo da vraća dug prema firmi „Expro“ doo.



Predsednik Odbora direktora

dipl. ing. Zvonko Stanojlović