

**ELEKTROTEHNIČKO PREDUZEĆE  
"SVETLOST" A.D.**

***Napomene uz finansijske izveštaje  
za 2024. godinu***

Beograd, Februar 2025. Godine

---

## 1. OPŠTI PODACI I DELATNOST

Elektrotehničko preduzeće "Svetlost" akcionarsko društvo, Beograd, ulica Obrenovački drum bb (skraćeni naziv: EP "Svetlost" a.d.), osnovano je 30. aprila 1948. godine, rešenjem Vlade Narodne Republike Srbije, kao jedno od prvih specijalizovanih elektrotehničkih preduzeća bivše Jugoslavije.

EP "Svetlost" a.d. je, danas, registrovana za iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima.

Agencija za privredne registre je Rešenjem od 13.7.2005. godine usvojila zahtev podnosioca registracione prijave i u Registar privrednih subjekata registrovala upis Elektrotehničkog preduzeća "Svetlost" a.d. iz Beograda, ulica Francuska broj 11.

Agencija za privredne registre je Rešenjem broj BD. 108781/2006 od 03.03.2006. godine registrovala promenu podataka o privrednom subjektu, tako što se briše zastupnik gospodin Milan Jeftić, a upisuje gospodin Predrag Radivojević.

Agencija za privredne registre je rešenjem br.BD 55692/2008 od 13.5.2018.god. registrovala promenu podataka o privrednom subjektu tako što se briše zastupnik gospodin Predrag Radivojević, a upisuje zastupnik gospodin Siniša Ostojić.

Rešenjem Agencije za privredne registre broj BD 135733/2009 od 28.08.2009. godine registrovana je promena generalnog direktora, tako što se briše gospodin Siniša Ostojić a upisuje se gospodin Vladan Gvozdrenović i promena zastupnika, tako što se briše gospodin Siniša Ostojić a upisuje se gospodin Vladan Gvozdrenović.

Pretežna delatnost preduzeća je iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima (šifra 6820).

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji društvo je razvrstano u mikro pravno lice.

Matični broj EP "Svetlost" a.d. je 07022654.

Poreski identifikacioni broj EP "Svetlost" a.d. je 100002740.

Rešenjem Agencije za privredne registre broj **BD 53751/2022** od 17.06.2022.godine registrovana je statusna promena, odnosno, upisana je statusna promena pripajanja kod privrednog društva EP Svetlost a.d. kao društva sticaoca i privrednog društva ED Svetlost lux doo kao društva koje prestaje pripajanjem usled čega se briše iz Registra privrednih subjekata.

Na dan 31.12.2024. godine EP "Svetlost" a.d. ima 2 zaposlena radnika (u 2023. godini 2 zaposlena).

EP "Svetlost" a.d. ima aktivne tekuće račune kod sledećih banaka:

Naziv poslovne banke	Broj tekućeg računa
AIK Banka AD	105-0000002288170-15
AIK Banka AD	105-0000002288171-12
NLB Komercijalna Banka AD	205-0000000055669-18
OTP banka AD	325-9500600010881-96

## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA I IZVEŠTAJNA VALUTA**

### **2.1. Osnova za sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja**

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju finansijske izveštaje koje je Elektrotehničko preduzeće "Svetlost" a.d., sastavilo u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Sl. Glasnik" RS br. 73/2019) koji zahteva da se finansijski izveštaji sastavljaju u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI) počev od 1. januara 2020. godine.

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu koji je propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike i Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 92/2019) kao i Pravilnikom o sadržini pozicija u obrascu Statistički izveštaj za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 92/2019).

Priloženi finansijski izveštaji su usaglašeni sa svim zahtevima MSFI.

### **2.2. Uporedni podaci**

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji koje je Elektrotehničko preduzeće "Svetlost" a.d., sačinilo sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine.

Korekcije grešaka nastalih u ranijim periodima se vrše korigovanjem uporednih podataka, što je u skladu sa MRS 8 - Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške koji zahteva da se sve korekcije materijalno značajnih grešaka vrše putem korekcije uporednih podataka u finansijskim izveštajima.

Reviziju finansijskih izveštaja za 2023. godinu izvršilo je Društvo za reviziju i računovodstvene usluge SRBO AUDIT doo., iz Beograda i izrazilo negativno mišljenje.

### **2.3. Koncept nastavka poslovanja**

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji podrazumeva da će Elektrotehničko preduzeće "Svetlost" a.d., nastaviti da pošluje u doglednoj budućnosti.

### **2.4. Izveštajna valuta**

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), odnosno u domicilnoj valuti Republike Srbije.

#### **a) Devizni kursevi valuta na dan 31. decembra iznose:**

		<b>2024</b>	<b>2023</b>
1 EUR	=	117,0149 RSD	117,1737 RSD
1 USD	=	112,4386 RSD	105,8671 RSD
1 CHF	=	124,5237 RSD	125,5343 RSD

## **(b) Transakcije i stanja**

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.

## **3. STALNA IMOVINA**

### **3.1. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Sve nabavke iskazane su po nabavnoj vrednosti. Zavisni troškovi uključuju sve troškove koji se mogu direktno pripisati dovođenju u stanje funkcionalne pripravnosti tih sredstava. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke koji se priznaju u skladu sa MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

### **3.2. AMORTIZACIJA**

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, primenom sledećih godišnjih stopa amortizacije s ciljem da se sredstva u potpunosti otpišu u toku njihovog korisnog veka upotrebe:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	100	1%
Putnička i teretna vozila	6,67 do 10	10-15%
Računari	3,34	30%
Nematerijalna ulaganja	5	20%
Ostala osnovna sredstva	15	6,67%

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu. Amortizacione stope se revidiraju svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Troškovi održavanja i opravki osnovnih sredstava pokrivaju se iz prihoda obračunskog perioda u kome su nastali.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i eventualne akumulirane gubitke za umanjenje vrednosti.

### **3.3. INVESTICIONE NEKRETNINE**

Početno merenje investicione nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom merenju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznatu investicionu nekretninu pripisuje se iskazanom iznosu investicione nekretnine ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo, tj. ako je vek trajanja duži od godinu dana i ako je vrednost naknadnog izdatka viša od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Naknadni izdatak koji ne zadovoljava uslove iz stava 3. ovog člana iskazuje se kao tošak poslovanja u periodu u kojem je nastao.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti.

Poštena vrednost investicione nekretnine je njena tržišna vrednost. Poštena vrednost meri se kao najverovatnija cena koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja, u skladu sa definicijom poštene vrednosti.

Procenu poštene vrednosti investicione nekretnine vrši komisija za procenu poštene vrednosti koju obrazuje direktor preduzeća.

Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili neto gubitak perioda u kojem je nastao.

Investicione nekretnine ne podležu obračunu amortizacije.

#### **3.4. Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava**

Za sredstva koja imaju nedefinisan korisni vek upotrebe i ne podležu amortizaciji, provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou.

Na dan izveštavanja rukovodstvo Društva, analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, procenjuje se nadoknativ iznos tog sredstva kako bi se utvrdio iznos umanjenja vrednosti.

Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti, koju predstavlja vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda saglasno MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine.

Nadoknativa vrednost je fer vrednost sredstva umanjena za troškove prodaje ili vrednosti u upotrebi, u zavisnosti koja od ovih vrednosti je viša.

#### **3.5. UČEŠĆA U KAPITALU ZAVISNIH PRAVNIH LICA**

Zavisna pravna lica predstavljaju ona pravna lica koja su pod kontrolom Društva, pri čemu se pod kontrolom podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama pravnog lica sa ciljem ostvarenja koristi od njegovog poslovanja. Smatra se da kontrola postoji kada Društvo poseduje, direktno ili indirektno (preko drugih zavisnih pravnih lica) više od polovine prava glasa u drugom društvu. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazana su po prvobitnoj vrednosti ulaganja umanjenoj za eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja.

### **3.6. Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti su posebni oblici sredstava (imovine) i obaveza koji se posebno propisanim kriterijumima razvrstavaju u finansijsku imovinu i finansijske obaveze. U okviru bilansa stanja (Izveštaja o finansijskoj poziciji), imovina u aktivni i obaveze u pasivi klasifikuju se na različite načine i kriterijume, polazeći, pre svega od suštine i ciljeva koji se određenim načinom klasifikovanja žele postići.

a) U punim MSFI, finansijski instrumenti uređeni su sledećim standardima:

- MRS 32 - Finansijski instrumenti: prezentacija;
- MRS 39 - Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje;
- MSFI 24 - Finansijski instrumenti: Obelodanjivanje;
- MSFI 32 - Finansijski instrumenti (čija primena počinje 01. januara 2018. godine uz mogućnost ranije primene, kojim se zamenjuje MRS 39) i
- IFRIC Tumačenje 19 - Poništavanje finansijskih obaveza sa instrumentima kapitala.

b) U MSFI za MSP, finansijski instrumenti uređeni su sledećim odeljcima:

- Odeljak 11 - Osnovni finansijski instrumenti;
- Odeljak 12 - Pitanja vezana za ostale finansijske instrumente i
- Odeljak 22 - Obaveze i kapital.

c) U Pravilniku za mikro i druga pravna lica, finansijski instrumenti uređeni su sledećim odredbama:

- član 17 - Finansijski instrumenti;
- član 21 - Kratkoročni finansijski plasmani i potraživanja;
- član 22 - Gotovinski ekvivalenti i gotovina;
- član 27 i 28 - Obaveze.

Prema MRS 39 Finansijski instrumenti klasifikuju se u četiri kategorije:

- 1) Finansijska sredstva ili finansijske obaveze po fer vrednosti kroz bilans uspeha;
- 2) Investicije koje se drže do dospeća;
- 3) Krediti i potraživanja i
- 4) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju.

Na isti način finansijska sredstva i finansijske obaveze klasifikovani su u MSFI 7, u kojem se, pored navedene četiri kategorije navodi i posebna peta kategorija u koju spadaju finansijske obaveze koje se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti.

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

### **3.6.1. Finansijska sredstva**

Društvo priznaje finansijska sredstva u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva, i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad finansijskim sredstvom.

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj i za direktno pripisive transakcione troškove (osim u slučaju kada se radi o finansijskim sredstvima koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, kada se transakcioni troškovi tretiraju kao rashodi perioda). Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati sredstvo.

Finansijska sredstva Društva uključuju gotovinu, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iz poslovanja.

Naknadno odmeravanje finansijskih sredstava zavisi od njihove klasifikacije. Finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije: finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

a) *Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha*

*Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao kratkoročna sredstva. Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti ove kategorije iskazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije "Ostali prihodi/(rashodi)" u periodu u kome su nastali.*

*U bilansu stanja Društva ova kategorija finansijskih sredstava obuhvata hartije od vrednosti evidentirane u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana.*

b) *Zajmovi i potraživanja*

*U bilansu stanja Društva ova kategorija finansijskih sredstava obuhvata potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja, date kratkoročne pozajmice pravnim licima evidentiranim u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana i date stambene kredite zaposlenima evidentiranim u okviru dugoročnih finansijskih plasmana .*

Potraživanja od kupaca se evidentiraju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti obezvređenih potraživanja. Ispravka vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja (više od 365 dana od datuma dospeća) se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena.

Procena ispravke vrednosti potraživanja vrši se na osnovu starosne analize i istorijskog iskustva, i kada naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna.

Ostali dugoročni finansijski plasmani obuhvataju dugoročne kredite u zemlji i inostranstvu date (matičnim, zavisnim, ostalim povezanim, trećim - licima, kao i beskamatna i kamatonosna potraživanja od zaposlenih po osnovu odobrenih stambenih zajmova. Stambeni zajmovi zaposlenima se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Ispravka vrednosti potraživanja od zaposlenih se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja.

#### c) Finansijska sredstva koja se drže do dospeća

Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća su finansijska sredstva sa fiksnim plaćanjima ili plaćanjima koja mogu da se utvrde i sa fiksnim dospećem, za koje Društvo ima pozitivnu nameru i sposobnost da ih drži do dospeća.

Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća sastoje se od eskontovanih menica i ostalih dužničkih hartija od vrednosti .

Nakon inicijalnog priznavanja, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća evidentiraju se po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, umanjenoj za ispravke vrednosti, odnosno gubitak po osnovu obezvređenja. Amortizovana vrednost obračunava se uzimajući u obzir sve diskonte ili premije pri kupovini u toku perioda dospeća.

Društvo vrši individualnu procenu da bi utvrdilo da li postoje objektivni dokazi o obezvređenju ulaganja u hartije od vrednosti koje se drže do dospeća. Ukoliko postoje objektivni dokazi da je došlo do obezvređenja, iznos gubitka usled obezvređenja hartija od vrednosti koje se drže do dospeća obračunava se kao razlika između knjigovodstvene vrednosti ulaganja i sadašnje vrednosti očekivanih tokova gotovine eskontovanih po originalnoj kamatnoj stopi ulaganja i iskazuje se u bilansu uspeha kao rashod indirektnih otpisa plasmana.

Ukoliko u narednom periodu dođe do smanjenja iznosa procenjenog obezvređenja kao posledica nekog događaja koji je usledio nakon priznavanja obezvređenja, svaki iznos obezvređenja koji je prethodno priznat se umanjuje i efekti se evidentiraju u korist bilansa uspeha.

Prihodi po osnovu obračunatih kamata na ove instrumente se obračunavaju metodom efektivne kamatne stope i iskazuju se u okviru prihoda od kamata. Naknade koje su deo efektivnog prinosa na ove instrumente se razgraničavaju i iskazuju kao pasivna vremenska razgraničenja i priznaju u korist bilansa uspeha tokom perioda trajanja instrumenta.

#### d) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju



Hartije od vrednosti koje su namenjene da se drže na neodređeni vremenski period, a koje mogu biti prodane usled potrebe za obezbeđenjem likvidnosti ili izmena u kamatnim stopama, kursevima stranih valuta ili cena kapitala, klasifikuju se kao "hartije od vrednosti raspoložive za prodaju".

Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju obuhvataju instrumente kapitala drugih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju.

Nakon inicijalnog priznavanja, hartije od vrednosti raspoložive za prodaju se iskazuju po fer vrednosti. Fer vrednost hartija od vrednosti koje se kotiraju na berzi zasniva se na tekućim cenama ponude.

Nerealizovani dobiti i gubici po osnovu hartija raspoloživih za prodaju evidentiraju se u okviru revalorizacionih rezervi, dok se hartija od vrednosti ne proda, naplati ili na drugi način realizuje, ili dok ta hartija od vrednosti nije obezvređena. Kada se hartije od vrednosti raspoložive za prodaju otuđe, ili kada im se umanju vrednost, kumulirane korekcije fer vrednosti priznate u okviru kapitala evidentiraju se u bilansu uspeha.

Učešća u kapitalu drugih pravnih lica koja nemaju kotiranu tržišnu cenu na aktivnom tržištu i za koje su ostali metodi razumnog procenjivanja neodgovarajući, izuzeta su od vrednovanja po tržišnoj vrednosti i iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

Kada su u pitanju učešća u kapitalu i ostale hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, Društvo na dan bilansa stanja vrši procenu da li postoje objektivni dokazi da je jedno ili više ulaganja obezvređeno. U slučaju učešća u kapitalu drugih pravnih lica klasifikovanih kao raspoloživih za prodaju, u objektivne dokaze se svrstava značajan ili prolongiran pad fer vrednosti ulaganja ispod nabavne vrednosti.

Ispravke vrednosti po osnovu obezvređenja učešća u kapitalu, koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu i čija se fer vrednost ne može pouzdano utvrditi, se procenjuju kao razlika između njihove knjigovodstvene vrednosti i sadašnje vrednosti očekivanih budućih tokova gotovine, priznaju se na teret bilansa uspeha i ne ukidaju do prestanka priznavanja sredstava.

Dobici i gubici po osnovu prodaje ovih hartija od vrednosti evidentiraju se u bilansu uspeha u okviru neto dobitka/gubitka po osnovu prodaje hartija od vrednosti koje su raspoložive za prodaju.

### **3.6.2. Finansijske obaveze**

Društvo priznaje finansijske obaveze u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispunji obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti, uvećanoj za direktno pripisive troškove transakcija. Izuzetno od opšteg pravila početnog priznavanja finansijskih obaveza, kratkoročne beskatmatne obaveze kod kojih je efekat diskontovanja nematerijalan, inicijalno se priznaju po originalnoj fakturnoj vrednosti.

Finansijske obaveze Društva uključuju obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja kao i primljene kredite od banaka.

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti.

Primljeni krediti od banaka se prvobitno priznaju u iznosima primljenih sredstava, a nakon toga se iskazuju po amortizovanoj vrednosti uz primenu ugovorene kamatne stope. Efekti primenjivanja ugovorene umesto efektivne kamatne stope kao što se zahteva u skladu MRS 39 Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje po proceni rukovodstva Društva nemaju materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje.

Krediti su odobreni uz varijabilne kamatne stope, a unapred plaćene naknade za odobrene kredite razgraničavaju se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja kredita.

Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva, odnosno u periodu do 12 meseci nakon datuma izveštavanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

## **B. OBRтна IMOVINA**

### **3.7. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu Narodne banke Srbije važećem na dan transakcije (promptni kurs). Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem zaključnom kursu Narodne banke Srbije a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

#### **3.7.1. ISPRAVKA VREDNOSTI NENAPLATIVIH POTRAŽIVANJA**

Prema odredbama Pravilnika o računovodstvu EP "Svetlost" a.d., jednom godišnje vrši usklađivanje finansijskih plasmana i potraživanja za svakog poslovnog partnera.

Pokazatelji verovatne nenaplativosti potraživanja su:

- ako dužnik prilikom usaglašavanja ne priznaje obavezu;
- ako dužnik kasni sa izmirenjem svojih obaveza;
- kada je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije nad dužnikom i
- na osnovu sudske odluke, po dogovoru o poravnanju između ugovorenih strana.

Dospeli finansijski plasmani i potraživanja kojima je protekao rok naplate do dana kada se vrši obračun ispravke vrednosti radi sastavljanja godišnjih finansijskih izveštaja, ispravljaju se terećenjem ostalih rashoda a po proceni Organa upravljanja, a u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o porezu na dobit.

Naplaćena otpisana potraživanja se knjiže u korist prihoda.

#### **3.8. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazana su u okviru tekućih obaveza u bilansu stanja.

### **3.9. KAPITAL**

Prema stavu 5. MRS 32 – Finansijski instrumenti – prezentacija, odnosno paragraf 47 MSFI Kapital se definiše kao ostatak imovine preduzeća nakon oduzimanja svih njegovih obaveza. Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala (osnovni kapital i ostali kapital, upisani neuplaćeni kapital, rezerve i neraspoređena dobit). Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog gubitka, do visine kapitala.

### **3.10. REZERVISANJA I OBAVEZE**

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, troškove restrukturiranja i odštetne zahteve se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja, kada je verovatno da će podmirenje ovih obaveza iziskivati odliv sredstava i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano proceniti. Rezervisanja namenjena restrukturiranju obuhvataju penale zbog otkazivanja zakupa i isplate zbog raskida radnog odnosa sa radnicima. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou te kategorije kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od pojedinačnih obaveza u istoj kategoriji, mala. Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom odgovarajuće diskontne stope koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti novca i specifične rizike povezane sa obavezom.

Povećanje rezervisanja zbog protoka vremena se iskazuje kao trošak kamata. Rezervisanja se naknađuju u celini iz prihoda obračunskog perioda u kome se vrši rezervisanje. Ukidanje dugoročnih rezervisanja iskazuje se u okviru ostalih prihoda perioda u kome se ukidanje vrši.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

### **3.11. OBAVEZE PO KREDITIMA**

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po poštenoj vrednosti priliva, bez uključivanja transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

### **3.12. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA**

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

### **3.13. PRIMANJA ZAPOSLENIH**

#### **(a) Obaveze za penzije**

Društvo nema sopstvene penzione fondove niti opcije za isplate zaposlenima u vidu akcija i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembra 2024. godine.

Društvo ima plan definisanih doprinosa za penzije. U skladu sa srpskim propisima, Društvo je u obavezi da obustavi i uplati, u ime zaposlenih, doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih a po stopama propisanim zakonskim propisima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo obezbeđuje, otpremnine prilikom odlaska u penziju, otpremnine pri raskidu radnog odnosa.

### **3.14. POTENCIJALNE OBAVEZE**

Potencijalne obaveze su:

- moguće obaveze koje nastaju po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednih ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom entiteta ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja ali nije priznata jer:
  - nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze ili
  - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje ukoliko je prilikom ekonomskih koristi verovatan.

### **3.15. POSLOVNI PRIHODI I RASHODI**

Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste, povraćaje, poreze i druge dažbine. Prihodi se priznaju u trenutku kada se roba isporuči kupcu, odnosno kada svi rizici po osnovu isporučene robe pređu na kupca.

Prihodi od usluga se priznaju kada je usluga izvršena. Za usluge koje se vrše u dužem vremenskom periodu, prihodi se priznaju srazmerno stepenu dovršenosti.

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza ili smanjenjem sredstava.

### **3.16. PRERAČUNAVANJE DEVIZNIH IZNOSA**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti se preračunavaju u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunavaju se u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan bilansa stanja.

Neto pozitivne i negativne kursne razlike nastale prilikom preračuna poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha kao dobiti ili gubici po osnovu kursnih razlika.

### **3.17. PRIHODI I RASHODI PO OSNOVU KAMATA**

Prihodi i rashodi po osnovu kamata obračunavaju se po načelu uzročnosti prihoda i rashoda primenom ugovorenih kamatnih stopa. Prihodi po osnovu kamate uključuju i prihode od zateznih kamata na zakasnela plaćanja obračunatih primenom propisane stope zatezne kamate.

Kamate na kredite za nabavku nekretnina, postrojenja i opreme knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose.

### **3.18. OBELODANJIVANJE ODNOSA SA POVEZANIM LICIMA**

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na

Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su:

- zavisna i pridružena Društva,
- rukovodstvo Društva,
- vlasnici, odnosno osnivači Društva.

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobiti i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

## **4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM**

### **4.1. Faktori finansijskog rizika**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kurseva stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope i rizik promene cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i kamatni rizik gotovinskog toka. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Upravljanje rizicima obavlja Rukovodstvo Društva u sklopu politika odobrenih od strane Nadzornog odbora. Rukovodstvo Društva identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika.

(a) Tržišni rizik

(i) Rizik promene kursa stranih valuta

Rizik od promene kursa stranih valuta nastaje kada su buduće trgovinske transakcije i priznata sredstva i obaveze iskazane u valuti koja nije funkcionalna valuta Društva. Društvo je izloženo riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, u prvom redu sa EUR. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija, priznatih sredstava i obaveza. Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo ima obavezu da svoju ukupnu izloženost riziku od promena kursa stranih valuta zaštiti preko Službe finansija.

(ii) Rizik promena cena

Društvo je izloženo riziku promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da su ulaganja Društva klasifikovana u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstva po poštenoj vrednosti kroz bilans uspeha. Društvo nije izloženo riziku od promena cena robe. Da bi upravljalo rizikom od promena cena iz ulaganja u vlasničke hartije od vrednosti, Društvo je proširilo svoj portfolio. Proširenje portfolija je izvršeno u skladu sa ograničenjima koja je ustanovilo Društvo.

(iii) Gotovinski tok i rizik od promena fer vrednosti kamatne stope

Obzirom da Društvo ima značajniju kamatonosnu imovinu, prihodi Društva i novčani tokovi u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa. Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih obaveza (kredita i finansijskog lizinga).

(b) Kreditni rizik

Društvo ima značajniju koncentraciju kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kojim obezbeđuje da se prodaja proizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Društvo ima politike kojima se ograničava izloženost kreditnom riziku po svakoj pojedinačnoj transakciji.

(c) Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

## **5. POREZI**

### **5.1. Porez na dobitak**

Porez na dobitak utvrđuje se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit. Društvo samostalno utvrđuje porez na dobitak za tekuću godinu, osim u izuzetnim slučajevima kada poresku obavezu i mesečnu akontaciju utvrđuje poreski organ.

Stopa poreza na dobit za 2024. godinu je 15% i plaća se na oporezivi dobitak iskazan u poreskom bilansu.

Osnovica poreza na dobitak iskazana u poreskom bilansu uključuje dobitak iskazan u bilansu uspeha korigovan u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Republike Srbije. Ove korekcije uključuju uglavnom korekcije za rashode koji ne umanjuju poresku osnovicu i povećanje za kapitalne dobitke.

## **5.2. Porez na dodatu vrednost**

Porez na dodatu vrednost je po svom ekonomskom učinku porez na opštu potrošnju. To je poseban oblik poreza koji se plaća u svim fazama proizvodnog i prometnog ciklusa tako što se u svakoj fazi oporezuje samo iznos dodate vrednosti koja je ostvarena u svakoj fazi proizvodno-prometnog ciklusa.

Obaveze za porez na dodatu vrednost obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza na dodatu vrednost i to po osnovu obaveza za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama, primljenim avansima, po osnovu sopstvene potrošnje i po drugim obavezama, po opštoj stopi (20%) i po posebnoj stopi (10%), i obaveze po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza.

## **5.3. Odložena poreska sredstva i obaveze**

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđene su u skladu sa MRS-12 Porezi iz dobitka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu: a) odbitnih privremenih razlika; b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period; c) neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period

## **6. NAKNADNO USTANOVLJENE GREŠKE**

Računovodstveni tretman grešaka propisan je MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Koncept greške iz prethodnog perioda u smislu MRS 8, odnosi se samo na materijalno značajne greške. Prema MRS 8, materijalnost neke greške nije utvrđena ni u apsolutnom ni u relativnom smislu, već rukovodstvo svakog pojedinačnog društva treba da proceni kada je greška materijalno značajna.

Društvo ima na raspolaganju dve mogućnosti, da:

- računovodstvenom politikom definiše grešku u apsolutnom ili relativnom smislu; ili
- u svakom konkretnom slučaju procenjuje da li je greška materijalno značajna.

Ukoliko je greška iz prethodnog perioda uticala na pozicije bilansa uspeha, za iznos ispravke greške vrši se korecija početnog stanja neraspoređene dobiti ili gubitka iz ranijih godina.

---

## I BILANS STANJA

### A. STALNA IMOVINA

#### 7. OSNOVNA SREDSTVA

Bruto promene na nekretninama i opremi u 2024. godini date su u pregledu koji sledi:

	Građ.objekti	Invest.nekretnine	Oprema	Ukupno
<b>Nabavna vrednost:</b>				
Stanje 01.01.2024.	-	287.217	0	287.878
Povećanje/(smanjenje)	-	-	-	-
<b>Stanje 31.12.2024.</b>	-	<b>287.217</b>	<b>0</b>	<b>287.878</b>
<b>Ispravka vrednosti:</b>				
Stanje 01.01.2024.	-	0	0	0
Amortizacija	-	-	-	-
Povećanje/(smanjenje)	-	-	-	-
<b>Stanje 31.12.2023.</b>	-	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2024.</b>	-	<b>287.217</b>	<b>0</b>	<b>287.878</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2023.</b>	-	<b>287.217</b>	<b>0</b>	<b>287.878</b>

### B. OBRтна IMOVINA

#### 8. ZALIHE

8.1. Zalihe sačinjavaju:

	2024	%	2023	%
- Materijal				
- Nedovršena proizvodnja				
- Gotovi proizvodi				
- Roba				
- Plaćeni avansi za zalihe i usluge	70	100	76	100
<b>Ukupno</b>	<b>70</b>	<b>100</b>	<b>76</b>	<b>100</b>

8.2. Potraživanja za date avanse prema analitičkim evidencijama čine:

Naziv dužnika	RSD 000	Usaglašeno
	2024	Usaglašeno
Finrevizija doo	70	Da



## 9. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

Potraživanja po osnovu prodaje sa stanjem na dan 31.12.2024. godine u iznosu od RSD 1.035 hiljada a kako je dato u tabeli koja sledi:

	2024	2023
1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica		
2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica		
3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica		
4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica		
5. Kupci u zemlji	1.035	961
6. Kupci u inostranstvu		
7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje		
<b>8. Ukupno (1 do 7)</b>	<b>1.035</b>	<b>961</b>

### 9.1. Potraživanja od kupaca u zemlji:

	2024	Usaglašeno
Srbotel doo	941	Da
Milos Legen pr Fitnes Bransa	38	Da
Udruzenje Gradski Pink taxi TG	56	
<b>Ukupno</b>	<b>1.035</b>	

Potraživanja od kupaca usaglašena su u celosti.

## 10. GOTOVINSKI EKVIVALENT I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalent i gotovina dati su u pregledu koji sledi:

	2024	2023
Poslovni račun NLB Komercijalna banka	819	1.120
Poslovni račun Eurobank Direktna banka		21
<b>Ukupno</b>	<b>819</b>	<b>1.141</b>

Sredstva na računima poslovnih banaka su potvrđena izvodima sa tekućih računa i dinarskih i deviznih, sačinjenim na dan 31.12.2024. godine.

## C. PASIVA

### 11. KAPITAL

Osnovni kapital EP "Svetlost" a.d. se sastoji od udela u društvu.

Pregled stanja i promena na kapitalu u toku 2024. godine dat je u pregledu koji sledi:

	Osnovni Kapital	Ostali kapital	Neuplaćeni Upisani Kapital	Rezerve	Rev. rezerve	Neraspo ređeni dobitak	Gubitak	Ukupan kapital	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2023.</b>	<b>50.874</b>		-	<b>1.157</b>	<b>227.235</b>	<b>86.545</b>	<b>(333.938)</b>	-	<b>31.873</b>
Povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-	(2.439)	-	(2.439)
Smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stanje 31.12.2023.</b>	<b>50.874</b>		-	<b>1.157</b>	<b>227.235</b>	<b>86.545</b>	<b>(336.377)</b>	-	<b>29.434</b>
Povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	2.484	(408)	-	<b>2.076</b>
Smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stanje 31.12.2024.</b>	<b>50.874</b>		-	<b>1.157</b>	<b>227.235</b>	<b>89.029</b>	<b>(336.785)</b>	-	<b>31.510</b>

Finansijski rezultat - Neto dobitak tekućeg perioda iznosi RSD 2.484 hiljada.  
Izvršena je korekcija gubitka ranijih godina u iznosu od RSD 408 hiljada ( isplata zarada iz ranijih godina, po tužbama zaposlenih)

#### (a) Osnovni kapital

Upisani uplaćeni novčani kapital od RSD 50.874.000,00 RSD (25.02.2000. godine).

Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati iznosi 42.395 a nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti iznosi 1.200,00 RSD.

#### (b) Rezerve

Statutarne i druge rezerve uključuju: rezerve za sticanje sopstvenih akcija, za poništenje preferencijalnih akcija, za pokriće budućih gubitaka.

	2024	2023
Revalorizacione rezerve	227.235	227.235
Statutarne i druge rezerve	1.157	1.157
<b>Ukupno</b>	<b>228.392</b>	<b>228.392</b>

Revalorizacione rezerve se odnose na procenu investicionih nekretnina.

## 12. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE

Nema Dugoročnih rezervisanja i obaveze na dan 31.12.2024. godine:

	2022	2023
1. Dugoročna rezervisanja	-	1.048
2. Dugoročne obaveze	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>-</b>	<b>1.048</b>

### 13. KRATKOROČNE OBAVEZE

EP "Svetlost" a.d., je sa stanjem na dan 31.12.2024. godine iskazalo kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 217.535 hiljada, kako je dato u pregledu koji sledi:

<b>Kratkoročne obaveze</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
1. Kratkoročne finansijske obaveze	81.365	82.615
2. Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
3. Obaveze iz poslovanja	134.132	134.188
4. Ostale kratkoročne obaveze	1.465	1.462
5. Obaveze po osnovu PDV	573	548
6. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	-	
<b>Ukupno (1 do 7)</b>	<b>217.535</b>	<b>218.813</b>

#### 13.1. Kratkoročne finansijske obaveze

Kratkoročne finansijske obaveze iznose RSD 81. hiljada i odnose se na pozajmice od Društva EXPRO d.o.o. po ugovorima o Pozajmicama i usaglašeno je stanje na dan 31.12.2024.godine

#### 13.2. Obaveze iz poslovanja

EP "Svetlost" a.d., je sa stanjem na dan 31.12.2024. godine iskazalo obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 134.132 hiljada, kako je dato u pregledu koji sledi:

<b>Obaveze prema dobavljačima:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Dobavljači u zemlji - matična i zavisna pravna lica	134.084	134.084
Dobavljači u inostranstvu - matična i zavisna pr. lica		
Dobavljači u zemlji - ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u inostranstvu - ostala povezana pr. lica		
Dobavljači u zemlji	48	104
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Ukupno</b>	<b>134.132</b>	<b>134.188</b>

13.2.1. Obaveze prema dobavljačima u zemlji date su u pregledu koji sledi:

<b>Naziv poverilaca</b>	<b>2024</b>	<b>Usaglašeno</b>
Beogradski vodovod i kanalizacija	15	Da
Beogradske elektrane	17	Da
EXPRO doo	134.084	Da
Elektroprivreda Srbije ad	-47	Da
Gradska čistoća JKP	9	Da
GRADSKO STAMBENO JP	23	Da
Infostan JKP	10	Da
MV investments ad	21	Da
<b>Ukupno</b>	<b>134.132</b>	

Obaveze prema dobavljačima su delimično usaglašene.

#### 13.3. Ostale kratkoročne obaveze

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ostale obaveze	635	632
Obaveze za naknade po ugovoru	830	830
<b>Ukupno</b>	<b>1.465</b>	<b>1.462</b>

Ostale obaveze odnose se na plaćene obaveze gotovinom.

## BILANS USPEHA

### 14. POSLOVNI PRIHODI

Vrsta prihoda	2024	2023
<b>1. Prihodi od prodaje robe:</b>		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe na ino tržištu		
Prihodi od prodaje robe mat. I zavisnim pravnim licima		
<b>2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga:</b>		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizv. i usluga mat. i zavisnim na ino.t		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na ino tržištu		
<b>3. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i sl.</b>		
<b>4. Drugi poslovni prihodi</b>	12.731	11.757
<b>Ukupno (1 do 4)</b>	<b>12.731</b>	<b>11.757</b>

### 15. POSLOVNI RASHODI

Vrsta rashoda	2024	2023
1. Nabavna vrednost prodane robe		
2. Troškovi materijala, goriva i energije	(354)	(296)
3. Troškovi zarada naknada i ostali lični rashodi	(5.447)	(862)
4. Troškovi amortizacije	-	-
5. Rashodi od usklađivanja vrednosti imovine	-	-
6. Troškovi proizvodnih usluga	(790)	(696)
7. Troškovi rezervisanja	-	-
8. Nematerijalni troškovi	(2.643)	(3.763)
<b>Ukupno (1 do 8)</b>	<b>(9.234)</b>	<b>(5.617)</b>

U strukturi poslovnih rashoda troškovi materijala sa 3,83%, troškovi zarada sa 58,99%, troškovi proizvodnih usluga sa 8,55% i ostali poslovni rashodi sa 28,63%.

### 16. POSLOVNI REZULTAT

	2024	2023
I. POSLOVNI DOBITAK	12.731	11.757
II. (POSLOVNI GUBITAK)	(9.234)	(5.617)
<b>Ukupno (I-II)</b>	<b>3.497</b>	<b>6.140</b>

### 17. FINANSIJSKI RASHODI

	2024	2023
1. Rashodi od kamata (trećih lica)	(991)	(287)
2. Negativne kursne razlike i efekti valutne klauzule	-	-
<b>Ukupno (1 do 2)</b>	<b>(991)</b>	<b>(287)</b>

### 18. FINANSIJSKI PRIHODI

	2024	2023
- Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
- Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
- Prihodi od od učešća u dobiti pridruženih pravnih lica		
- Ostali finansijski prihodi		
2. Prihodi od kamata (trećih lica)		
3. Pozitivne kursne razlike i efekti valutne klauzule	-	-
<b>Ukupno (1 do 3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 19. FINANSIJSKI REZULTAT

	2024	2023
I. FINANSIJSKI DOBITAK	-	-
II. (FINANSIJSKI GUBITAK)	(991)	(287)
<b>Ukupno (I-II)</b>	<b>(991)</b>	<b>(287)</b>

## 20. OSTALI PRIHODI

	2024	2023
Prihodi od naknadno odobrenih rabata	9	7
Ostali prihodi	-	41
<b>Ukupno</b>	<b>9</b>	<b>48</b>

## 21. OSTALI RASHODI

	2024	2023
Naknadno utvrđeni rashodi ranijih godina	(31)	-
Ostali rashodi	-	(7.804)
<b>Ukupno</b>	<b>(31)</b>	<b>(7.804)</b>

## 22. DOBITAK

Dobitak je iskazan, kao zbir dobitaka i gubitaka podbilansa u bilansu uspeha i to:

	2024	2023
<b>1. Dobitak iz redovnog poslovanja</b>	<b>2.484</b>	<b>-</b>
<b>2. (Gubitak iz redovnog poslovanja)</b>		<b>1.903</b>
3. Neto dobitak poslovanja koji se obustavlja, efekti promene račun. politike i ispravka greške iz ranijih godina		
4. Neto (gubitak) poslovanja koji se obustavlja, efekti promene račun. politike i ispravka greške iz ranijih godina		
5. Dobitak pre oporezivanja		
6. (Gubitak) pre oporezivanja		
<b>7. Porez na dobitak</b>		
- Poreski rashod perioda		
- Odloženi poreski rashodi perioda		
- Odloženi poreski prihodi perioda		
<b>8. Isplaćena lična primanja poslodavca</b>		
<b>9. Neto dobitak</b>	<b>2.484</b>	<b>-</b>
<b>10. Neto (gubitak)</b>		<b>1.903</b>
<b>10. Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>		
<b>11. Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku</b>		
<b>12. Zarada po akciji</b>		
- Osnovna zarada po akciji		
- Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji		

### 23. PREGLED TOKOVA GOTOVINE

Neto prilivi i odlivi tokova gotovine na dan 31.12.2024. godine su:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	928	2.133
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti Investiranja	(1.250)	3.150
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja		21
Gotovina na početku obračunskog perioda	1.141	103
Pozitivne kursne razlike		
Negativne kursne razlike	-	
<b>Gotovina na kraju obračunskog perioda</b>	<b>819</b>	<b>1.141</b>

Iskazani iznos gotovine u Izveštaju o tokovima gotovine na dan 31.12.2024. godine, slaže se sa stanjem iskazanim u bilansu stanja na taj dan.

## 24. OSTALA PITANJA

### 24.1. EP SVETLOST vodi sledeće sudske sporove

1. EP SVETLOST kao tuženi vodi sudske sporove po tužbama za neisplaćene zarade bivših zaposlenih: 1.220 hiljada dinara.
2. EP SVETLOST kao tužilac pred Ustavnim sudom vodi postupak protiv JP „Jugoimport SDPR“ za iznos od 54.845,02 USD.

### 24.2. HIPOTEKE

Na osnovu rešenja Republickog Geodetskog zavoda, Služba za katastar nekretnosti, Beograd 1, br. 952-02-12-371/2015 upisana je hipoteka (upis tereta) na celom poslovnom prostoru Francuska 11, a sve u skladu sa Ugovorom zaključenim između EP Svetlost a.d. i SRBOTEL doo, dana 22.04.2015.godine, a pred javnim beležnikom Jovankom Jovanovic.

Na osnovu zaključka Javnog izvršitelja Nemanje Protića br II 402/2019 od 14.10.2019. godine preduzeće EXPRO d.o.o. iz Beograda, Gospodara Vučića 145 a, upisalo je zabeležbu upisomrešenja o izvršenju na celom poslovnom prostoru na adresi Francuska br.11 u Beogradu.

### 24.3. ODNOS SA POVEZANIM LICIMA

Rešenjem Agencije za privredne registre broj **БД 53751/2022** od 17.06.2022.godine registrovana je statusna promena, odnosno, upisana je statusna promena pripajanja kod privrednog društva EP Svetlost a.d. kao društva sticaoca i privrednog društva ED Svetlost lux doo kao društva koje prestaje pripajanjem usled čega se briše iz Registra privrednih subjekata. Sve obaveze i potraživanja preuzelo je društvo Svetlost a.d.

Preuzete su obaveze i potraživanja prema društvu EXPRO.  
Obaveze prema EXPRO ukupno na dan 31.12.2024.godine iznose

- pozajmica u iznosu RSD 81.365 hiljada
- dobavljač RSD 134.084 hiljada.

### 24.4. EKSTERNE KONTROLE

Prema izjavi rukovodstva EP "Svetlost" a.d., u 2024. godini nije vršena terenska kontrola obračunavanja i plaćanja PDV i poreza na ostale javne prihode.

## 25. OSTALO

Rat na Bliskom istoku, kao i kriza u Ukrajini, u 2024. godini, nisu bitno uticali na poslovanje Društva.

## 26. DOGAĐAJI NAKON BILANSA STANJA

Nije bilo značajnih događaja između dana godišnjeg računa i datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za 2024. godinu, imajući u vidu MRS-10.

Ovi finansijski izveštaji za 2024. godinu odobreni su 20.02.2025. godine.

U Beogradu,  
20.02.2025.godine

Odgovorno lice

